

RZECZOZNAWSTWO

MAJĄTKOWE I SAMOCHODOWE,

WYCENA NIERUCHOMOŚCI, PRZEDSIĘBIORSTW I MAJĄTKU RUCHOMEGO
VALUATION OF REAL ESTATE, COMPANIES AND MOVABLE PROPERTY

Inż. Ryszard Wyszogrodzki

BIEGŁY SĄDOWY OD 1998 ROKU

Należy do Warszawskiego Stowarzyszenia Rzecznawców Majątkowych
Polskiej Federacji Stowarzyszeń Rzecznawców Majątkowych,
Stowarzyszenia Rzecznawców Techniki Samochodowej i Ruchu Drogowego w Warszawie,
Zespołu Rzecznawców Wyceny Ruchomości.
RZECZOZNAWCA MAJĄTKOWY, BIEGŁY SĄDOWY
UBEZPIECZONY OD ODPOWIEDZIALNOŚCI CYWILNEJ



✉ ul. Ogrodowa 38, Kielpin, 05-092 Łomianki,

☎ 22 751 17 59, 📠 22 751 41 91, 📞 602 236 884

www.wyszogrodzki.eu * e-mail: rwyszogr@wp.eu

REGON: 012871665 , NIP: 118-025-12-75

KONTO: 08 1140 2004 0000 3602 3726 5126

WYCENA POJAZDU

KIA, nr rej. WZ 9322U



20 listopada 2023 roku

1. Określenie przedmiotu i zakresu wyceny.

1.1. Przedmiot wyceny.

Przedmiotem wyceny jest samochód marki KIA, nr rej. WZ 9322U.

1.2. Zakres wyceny.

Zakresem wyceny jest określenie wartości rynkowej pojazdu.

2. Określenie celu wyceny.

Wycenę pojazdu sporządzono do wykorzystania w postępowaniu upadłościowym.

3. Podstawa formalna wyceny oraz źródła danych o pojazdach.

3.1. Podstawa formalna.

Wycenę biegłego sądowego sporządzono na podstawie zlecenia z dnia 15 listopada 2023 roku Pana Łukasza Ragusa, Syndyka masy upadłości Pragmel Sp. a o.o. ul. Warszawska 264, 05-092 Łomianki, NIP: 5262178397, REGON: 013037214. Adres do korespondencji: ul. Zalipie 1A, 04-625 Warszawa.

3.2. Źródła danych merytorycznych.

- Informacje od Zleceniodawcy.
- Info Ekspert.
- Informacje własne.

4. Pozostałe informacje.

4.1. Informacje ogólne.

Rzecznawca sporządził wycenę pojazdu systemem Info Ekspert, nr wyceny **2023112002**.

Do wyceny wykorzystano oświadczenie i informacje od Zleceniodawcy.

Nie dokonano jazdy próbnej.

PROTOKÓŁ PRZEKAZANIA (zdawczo-odbiorczy) POJAZDU

spisany w dniu 03.11.2023 roku w Warszawie pomiędzy:

Odbierający: Syndyk- Łukasz Ragus w postępowaniu upadłościowym PRAGMEL sp. z o.o. z siedzibą w Łomiankach sygn. akt XVIII GU 331/21

Przekazujący:

Matosek Grzegorz Jan PESEL 73070606139

Przekazujący zdaje, a Odbierający przejmuje następujący pojazd:

Marka: sam. osobowy KIA

Model / Wersja: JD CEED

Nr rejestracyjny : WZ 9322U

Pojemność silnika 1582 cm3

Rok produkcji: 2017

Nr VIN : U5YHM816AJL24889

Stan licznika na dzień przekazania : 202470 km

Wraz z pojazdem przekazywane są :

1. Dowód rejestracyjny;
2. Polisa zawarcia umowy ubezpieczenia nr - brak
3. Kluczyki : 1 komplet
4. Karta pojazdu: n/d
5. Umowa brak

Dodatkowe uwagi: drobne ślady użytkowania

Uszkodzenia tylny zderzak niewielkie pęknięcie

Na tym protokół zakończono i podpisano.

PRZEKAZUJĄCY



ODBIERAJĄCY



4.2. Zdjęcia pojazdu.



Właścicielem pojazdu jest Pragmel Sp. z o.o. ul. Warszawska 264, 05-092 Łomianki.



Faktura nr: LS/21/11/000331

Data wystawienia: 2021-11-02
 Data dokonania dostawy/ wykonania usługi: 2021-11-02
 Termin zapłaty: 2021-11-02 Sposób zapłaty: Zapłacono

Sprzedawca:

PKO Leasing S.A.
 Al. Śmigłego-Rydza 20
 93-281 Łódź
 NIP: 7251735694

Adres do korespondencji:

PRAGMEL SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ
 ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ
 ul. WARSZAWSKA 264
 05-092 ŁOMIANKI

Nabywca:

PRAGMEL SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ
 ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ
 ul. WARSZAWSKA 264
 05-092 ŁOMIANKI
 NIP: 5262178397

Umowa nr 17/025699

Lp.	Nazwa usługi	jm	ilość	Cena netto PLN	Wartość sprzedaży netto PLN	% VAT	Wartość VAT PLN	Wartość sprzedaży brutto PLN
1	Samochód osobowy KIA Cee'd, Numer nadwozia: U5YHM816AJL242889, Numer rejestracyjny: WZ9322U, Rok produkcji: 2017	szt.	1	545,53	545,53	23	125,47	671,00
Do zapłaty				671,00 PLN	Razem z pozycji:	x	125,47	671,00
					W tym:	23	125,47	671,00

Nr rachunku bankowego: 33 1020 1026 3491 0001 7019 4814

5. Wycena pojazdu.

Wycena Nr: 2023112002		z dnia: 20.11.2023 r.	
Wykonawca wyceny: INŻ. RYSZARD WYSZOGRODZKI			
Właściciel: PKO Lesding S.A.			
Adres: Łazy 48A/1, 05-085 Kampinos			
DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU			Dane: [O] XI-2023
Marka: KIA	Model: Cee'd 1.6 CRDi MR'16 E6		
Wersja: M	Nr rejestracyjny: WZ 9322U	Rok produkcji: 2017	
Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy			VIN: USYHM816AJL24889
Nr INFO-EKSPERT	052-00987		
Data pierwszej rejestracji	02.11.2017 r.		
Data ważności badania technicznego	31.10.2024 r.		
Wskazanie drogomierza	202470 km		
Rodzaj nadwozia	hatchback 5 drzwiowy		
Jednostka napędowa	z zapłonem samoczynnym		
Pojemność / Moc silnika	1582 ccm / 81 kW (110 KM)		
WYPOSAŻENIE STANDARDOWE			
L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	L.p.	Nazwa elementu wyposażenia
1	ABS - system zapobiegający blokowaniu kół	12	Poduszka powietrzna pasażera
2	Autoalarm	13	Poduszki powietrzne boczne przednie
3	Głośniki 6 szt.	14	Siedzenia tylne dzielone
4	Immobilizer	15	Spoiler tylny
5	Klimatyzacja	16	System elektronicznej kontroli toru jazdy ESP
6	Kolumna kierownicy regulowana	17	Szyby przednie regulowane elektrycznie
7	Komputer pokładowy	18	Światła p/mgielne przednie
8	Kurtyny powietrzne boczne	19	Wspomaganie układu kierowniczego
9	Lusterka zewnętrzne podgrzewane elektrycznie	20	Wykończenie wnętrza drewnem/ skórą/ specjalne
10	Lusterka zewnętrzne regulowane elektrycznie	21	Zamek centralny zdalnie sterowany
11	Poduszka powietrzna kierowcy		
KOREKTY			
WARTOŚĆ BAZOWA BRUTTO (78 mies.)			42 500 zł
KOREKTA ZA PIERWSZĄ REJESTRACJĘ			1 313 zł
KOREKTA ZA PRZEBIEG			- 6 684 zł
KOREKTY RÓŻNE			- 1 856 zł
W tym:	[%]	Wartość [zł]	
Nieznaczne uszkodzenia zderzaka tylnego	-5.0	- 1 856	
Wartość rynkowa brutto wyżej zidentyfikowanego pojazdu, określona na dzień wykonania opinii, wynosi:			
35 300 zł			
(słownie: trzydzieści pięć tysięcy trzysta złotych)			
w tym VAT (23.0%) 6600.81 zł			
Wartość określono na podstawie:			
- notowań wartości rynkowych z 'Komputerowego Systemu INFO-EKSPERT' na XI-2023 zaakceptowanych przez wykonawcę opinii,			
- korekt mających wpływ na wartość pojazdu.			
<hr/>			
2.0	2258 / INŻ. RYSZARD WYSZOGRODZKI	System INFO-EKSPERT / SRTSiRD	Strona 1

Uwzględniając powyższe, oszacowano wartość rynkową pojazdu systemem Info Ekspert na kwotę:

35 300 złote

słownie: trzydzieści pięć tysięcy trzysta złotych

35 300 zł : 4,3680 zł/€ = 8 082 €

6. Klauzule i zastrzeżenia.

- Niniejsza wycena nie stanowi ekspertyzy technicznej ani opinii prawnej.
- Niniejsza wycena może być wykorzystana w zakresie i celu określonymi w niniejszym dokumencie.
- Uprasza się o niekopiowanie i niepublikowanie w całości ani w części w jakikolwiek sposób i w jakimkolwiek dokumencie bez zgody autora i bez uzgodnienia z nim formy i treści oraz warunków takiej publikacji.
- Wybrane informacje zawarte w opinii mogą mieć charakter poufny. Ich wykorzystanie nie może być sprzeczne z prawem.
- Rzeczoznawca nie bierze odpowiedzialności za wady ukryte prawne i fizyczne oraz ewentualne skutki wynikające z dalszego użytkowania przedmiotu wyceny, a także za skutki wykorzystania samej wyceny.
- Rzeczoznawca nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne wady wyceny powstałe z oparcia się na stanie przedmiotu wyceny według informacji od Użytkownika lub Zleceniodawcy.
- **W przypadku braku danych dotyczących szacowanego pojazdu w bazie danych Info Ekspert, do wyceny użyte będą dane pojazdu najbardziej podobnego do szacowanego.**
- Niniejsza wycena wartości rynkowej nie może być traktowana, jako gwarancja sprzedaży przedmiotu wyceny za oszacowaną wartość.