

RZECZOWNAWSTWO

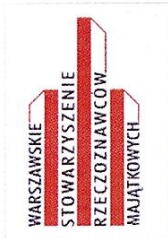
MAJĄTKOWE I SAMOCHODOWE,

WYCENA NIERUCHOMOŚCI, PRZEDSIĘBIORSTW I MAJĄTKU RUCHOMEGO
VALUATION OF REAL ESTATE, COMPANIES AND MOVABLE PROPERTY

Inż. Ryszard Wyszogrodzki

BIEGŁY SĄDOWY OD 1998 ROKU

Należy do Warszawskiego Stowarzyszenia Rzecznawców Majątkowych
Polskiej Federacji Stowarzyszeń Rzecznawców Majątkowych,
Stowarzyszenia Rzecznawców Techniki Samochodowej i Ruchu Drogowego w Warszawie,
Zespołu Rzecznawców Wyceny Ruchomości.
RZECZOWNAWCA MAJĄTKOWY, BIEGŁY SĄDOWY
UBEZPIECZONY OD OPDPOWIEDZIALNOŚCI CYWILNEJ



✉ ul. Ogrodowa 38, Kielpin, 05-092 Łomianki,

☎ 22 751 17 59, 📠 22 751 41 91, 📞 602 236 884

www.wyszogrodzki.eu * e-mail: rwyszogr@wp.eu

REGON: 012871665 , NIP: 118-025-12-75

KONTO: 08 1140 2004 0000 3602 3726 5126

WYCENA POJAZDU

MERCEDES, nr rej. WZ 806CH



20 listopada 2023 roku

1. Określenie przedmiotu i zakresu wyceny.

1.1. Przedmiot wyceny.

Przedmiotem wyceny jest samochód marki MERCEDES, nr rej. WZ 806CH.

1.2. Zakres wyceny.

Zakresem wyceny jest określenie wartości rynkowej pojazdu.

2. Określenie celu wyceny.

Wycenę pojazdu sporządzono do wykorzystania w postępowaniu upadłościowym.

3. Podstawa formalna wyceny oraz źródła danych o pojazdach.

3.1. Podstawa formalna.

Wycenę biegłego sądowego sporządzono na podstawie zlecenia z dnia 15 listopada 2023 roku Pana Łukasza Ragusa, Syndyka masy upadłości Pragmel Sp. a o.o. ul. Warszawska 264, 05-092 Łomianki, NIP: 5262178397, REGON: 013037214. Adres do korespondencji: ul. Zalipie 1A, 04-625 Warszawa.

3.2. Źródła danych merytorycznych.

- Informacje od Zleceniodawcy.
- Info Ekspert.
- Informacje własne.

4. Pozostałe informacje.

4.1. Informacje ogólne.

Rzeczoznawca sporządził wycenę pojazdu systemem Info Ekspert, nr wyceny **2023112001**.

Do wyceny wykorzystano oświadczenie i informacje od Zleceniodawcy.

Nie dokonano jazdy próbnej.

PROTOKÓŁ PRZEKAZANIA (zdawczo-odbiorczy) POJAZDU

spisany w dniu 10.11.2023 roku w Warszawie pomiędzy:

Odbierający: Arkadiusz Cegielski działający w imieniu Syndyka- Łukasza Ragusa w postępowaniu upadłościowym PRAGMEL sp. z o.o. z siedzibą w Łomiankach sygn. akt XVIII GU 331/21

Przekazujący: Juan Pierr Ramirez prezes PRAGMEL sp. z o.o. z siedzibą w Łomiankach

Przekazujący zdaje, a Odbierający przejmuje następujący pojazd:

Marka: sam. osobowo /ciężarowy Mercedes

Model / Wersja: CITAN TOURER 109 CDI

Nr rejestracyjny : WZ 806CH

Pojemność silnika 11461 cm³

Rok produkcji: 217.....

Nr VIN : WD F4A57031U214332

Stan licznika na dzień przekazania : 93 000 km

Wraz z pojazdem przekazywane są :

1. Dowód rejestracyjny
2. Polisa zawarcia umowy ubezpieczenia nr - brak
3. Kluczyki : 1..... komplet
4. Karta pojazdu: n/d
5. Umowa: brak

Dodatkowe uwagi: drobne ślady użytkowania , samochód dwa lata nie używany brak opłat OC i przeglądu technicznego . W samochodzie 4...koła do BMW , wkrętarka marki BOSCH (komplet bateria 2szt + ładowarka) .

Na tym protokół zakończono i podpisano.

PRZEKAZUJĄCY

Juan Pierr Ramirez

ODBIERAJĄCY

Arkadiusz Cegielski

4.2. Zdjęcia pojazdu.



5. Wycena pojazdu.

Wycena Nr: 2023112001		z dnia: 20.11.2023 r.	
Wykonawca wyceny: INŻ. RYSZARD WYSZOGRODZKI			
Właściciel: Pragmel Sp. z o.o.			
Adres: Warszawska 264, 05-092 Łomianki			
DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU			Dane: [D] XI-2023
Marka: MERCEDES-BENZ	Model: Citan 109 CDI MR`12 E6 2.2t		
Wersja: Tourer prywatny	Nr rejestracyjny: WZ 806CH	Rok produkcji: 2017	
Rodzaj pojazdu: Samochód ciężarowy do 3.5t	VIN: WDF4157031U214332		
Nr INFO-EKSPERT	022-08839		
Data pierwszej rejestracji	30.10.2017 r.		
Wskazanie drogomierza	93000 km		
Rodzaj nadwozia	kombi (uniwersalne) 5 drzwiowe 5 osobowe		
Rodzaj napędu / Skrzynia biegów	przedni (4x2) / manualna		
Jednostka napędowa	z zapłonem samoczynnym		
Pojemność / Moc silnika	1461 ccm / 66 kW (90 KM)		
WYPOSAŻENIE STANDARDOWE			
L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	L.p.	Nazwa elementu wyposażenia
1	Drzwi boczne lewe przesuwne	8	Poduszki powietrzne boczne przednie
2	Immobilizer	9	System elektronicznej kontroli toru jazdy ESP
3	Komputer pokładowy	10	System p/pełzgowy przy przyspieszaniu ASR
4	Kurtyny powietrzne boczne	11	Szyby przednie regulowane elektrycznie
5	Lusterka zewnętrzne regulowane elektrycznie	12	Wspomaganie układu kierowniczego
6	Poduszka powietrzna kierowcy	13	Zamek centralny zdalnie sterowany
7	Poduszka powietrzna pasażera		
KOREKTY			
WARTOŚĆ BAZOWA BRUTTO (78 mies.)		45 756 zł	
KOREKTA ZA PIERWSZĄ REJESTRACJĘ		1 230 zł	
KOREKTA ZA PRZEBIEG		5 235 zł	
KOREKTY RÓŻNE		- 10 444 zł	
W tym:	[%]	Wartość [zł]	
Pojazd mieuruchamiany przez około dwa lata.	-20.0	- 10 444	
Wartość rynkowa brutto wyżej zidentyfikowanego pojazdu, określona na dzień wykonania opinii, wynosi:			
41 800 zł			
(słownie: czterdzieści jeden tysięcy osiemset złotych)			
w tym VAT (23.0%) 7816.26 zł			
Wartość określono na podstawie:			
- notowań wartości rynkowych z 'Komputerowego Systemu INFO-EKSPERT' na XI-2023 zaakceptowanych przez wykonawcę opinii,			
- korekt mających wpływ na wartość pojazdu.			
2.0	2258 / INŻ. RYSZARD WYSZOGRODZKI	System INFO-EKSPERT / SRTSIRD	Strona 1

Uwzględniając powyższe, oszacowano wartość rynkową pojazdu systemem Info Ekspert na kwotę:

41 800 złote

słownie: czterdzieści jeden tysięcy osiemset złotych

41 800 zł : 4,3680 zł/€ = 9 570 €

6. Klauzule i zastrzeżenia.

- Niniejsza wycena nie stanowi ekspertyzy technicznej ani opinii prawnej.
- Niniejsza wycena może być wykorzystana w zakresie i celu określonymi w niniejszym dokumencie.
- Uprasza się o niekopiowanie i niepublikowanie w całości ani w części w jakikolwiek sposób i w jakimkolwiek dokumencie bez zgody autora i bez uzgodnienia z nim formy i treści oraz warunków takiej publikacji.
- Wybrane informacje zawarte w opinii mogą mieć charakter poufny. Ich wykorzystanie nie może być sprzeczne z prawem.
- Rzeczoznawca nie bierze odpowiedzialności za wady ukryte prawne i fizyczne oraz ewentualne skutki wynikające z dalszego użytkowania przedmiotu wyceny, a także za skutki wykorzystania samej wyceny.
- Rzeczoznawca nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne wady wyceny powstałe z oparcia się na stanie przedmiotu wyceny według informacji od Użytkownika lub Zleceniodawcy.
- **W przypadku braku danych dotyczących szacowanego pojazdu w bazie danych Info Ekspert, do wyceny użyte będą dane pojazdu najbardziej podobnego do szacowanego.**
- Niniejsza wycena wartości rynkowej nie może być traktowana, jako gwarancja sprzedaży przedmiotu wyceny za oszacowaną wartość.