

**Warunki zbycia praw majątkowych
w postępowaniu upadłościowym Lumix Led Factory Sp. z o.o. Sp.k. w upadłości**

1. Przedmiot sprzedaży stanowi następujący składnik masy upadłości: znak słowno – graficznego JoVee wraz ze wzorami opakowań i innymi materiałami graficznymi oraz formułą suplementu diety wspomagającego lub zastępującego posiłek (rodzaj suplementu diety lub środka spożywczego specjalnego przeznaczenia żywieniowego) w proszku (numer składnika masy w spisie inwentarza 4.1. [cztery jeden]), zgodnie z Postanowieniem Sędziego-komisarza z dnia 15 sierpnia 2026 roku, cena minimalna – **4 500 (cztery tysiące pięćset) złotych – 30% wartości oszacowania.**
2. Zainteresowani przystąpieniem do procedury zbycia, winni składać oferty w języku polskim w terminie do dnia 22 września 2026 roku (włącznie z tym dniem) w następujący sposób:
 - a) na piśmie w Biurze Syndyka w Warszawie (04-506), ul. Minerska 71, po uprzednim umówieniu pod numerem tel. +48 794 658 924 w dni robocze w godzinach 10.00 – 16.00,
 - b) listem poleconym na powyższy adres Biura Syndyka,
 - c) drogą poczty elektronicznej na adres e-mail: biuro@efficius.plWe wszystkich wypadkach decyduje data wypływu oferty nie zaś nadania.
3. Niezależnie od formy złożenia oferty, winna ona zawierać:
 - a) dane oferenta - imię i nazwisko, firmę, adres miejsca zamieszkania lub siedziby, dane kontaktowe - telefon i adres poczty elektronicznej,
 - b) NIP lub w przypadku podmiotów zagranicznych, numer nadany przez odpowiedni organ podatkowy i statystyczny,
 - c) oznaczenie składnika majątkowego, którego dotyczy oferta,
 - d) oferowaną cenę brutto nie niższą niż cena minimalna;
 - f) podpisy osób umocowanych do składania oświadczeń woli w imieniu oferenta i pełnomocnictwo do działania w imieniu oferenta tj. złożenia oferty i udziału w procedurze zbycia, wraz z innymi dokumentami wykazującymi umocowanie-jeżeli oferent działa przez pełnomocnika,
 - h) oświadczenie oferenta o zapoznaniu się ze stanem faktycznym oraz prawnym przedmiotowych składników masy upadłości oraz warunkami sprzedaży i przyjęciu ich bez zastrzeżeń,
4. Oferty złożone drogą poczty elektronicznej winny zostać przesłane w formie skanu dokumentu, którego oryginał winien zostać przedstawiony w terminie wskazanym przez syndyka.
5. Oferty niespełniające podanych powyżej wymogów nie będą rozpatrywane
6. W wypadku złożenia dwóch lub więcej ofert spełniających warunki niniejszej procedury zbycia na ten sam składnik majątkowy, syndyk zorganizuje aukcję.
7. O formie i terminie aukcji Syndyk zawiadomi Oferentów, poprzez wiadomości e-mail, wysłane na adresy poczty elektronicznej Oferentów wskazane w ofertach. Zawiadomieni zostaną jedynie Oferenci, którzy złożyli oferty na dany składnik majątkowy spełniające wymogi niniejszych Warunków i którzy zaoferowali cenę nabycia danego składnika majątkowego nie niższą niż cena minimalna.
8. Aukcja odbywa się na następujących zasadach:
 - a) w aukcji mogą brać udział jedynie oferenci, którzy złożyli ważne oferty i którzy zaoferowali cenę nabycia danego składnika majątkowego nie niższą niż cena minimalna netto, bądź ich pełnomocnicy, których umocowanie do działania w imieniu oferenta zostanie wykazane;
 - b) aukcja, o której jest mowa w niniejszych Warunkach odbywa się telefonicznie, jednak może zostać przeprowadzona także w formie elektronicznej, w formie wideokonferencji lub telekonferencji — według uznania syndyka;
 - c) syndyk nie ponosi odpowiedzialności za brak możliwości wzięcia udziału w czynnościach otwarcia i rozpoznania ofert oraz aukcji z powodu trudności z połączeniem z numerem podanym przez uczestnika w Ofercie. Prowadzący aukcję wykona dwukrotnie próby połączenia się z numerem telefonu wskazanym w Ofercie, po czym (po drugiej

- bezsuktecznej próbie połączenia) dana Oferta zostanie pozostawiona bez rozpoznania;
- d) syndyk może poprosić oferentów lub ich pełnomocników, których umocowanie do działania w imieniu oferenta zostanie wykazane, do złożenia dodatkowych wyjaśnień do przedstawionej oferty.
- e) syndyk rozpoczyna aukcję od podania ceny wywoławczej. Cenę wywoławczą podczas aukcji stanowić będzie najwyższa cena zaoferowana przez Uczestników w złożonych ofertach spełniających warunki procedury zbycia;
- f) oferta złożona w toku aukcji przestaje wiązać, gdy inny uczestnik aukcji (licytant) złożył ofertę korzystniejszą;
- g) licytacja odbywa się w ten sposób, że prowadzący ją syndyk rozpoczyna od ceny wywoławczej, a uczestnicy licytacji oferują ceny wyższe z tym, że podwyższenie ceny nie może być mniejsze niż wynosi ustalona w warunkach procedury zbycia kwota postąpienia;
- h) postąpienie w licytacji ustala syndyk w zależności od wartości danego składnika majątkowego,
- i) syndyk wybiera ofertę uczestnika licytacji (udziela przybicia), który zaoferował najwyższą cenę, której po dwukrotnym powtórzeniu przez prowadzącego nikt z uczestników nie podwyższył (trzecie powtórzenie zaoferowanej ceny jest równoznaczne z jej przyjęciem) (Cena Zakupu);
- j) jeżeli tylko jedna oferta będzie spełniała warunki formalne dopuszczenia do aukcji syndyk udzieli jej przybicia;
- k) na zarządzenie syndyka, licytacja może się odbywać za pośrednictwem środków zdalnego porozumiewania na zasadach wskazanych przez syndyka.
9. Złożenie jednej oferty wystarcza do odbycia niniejszej procedury. Zbycie nie dojdzie do skutku w razie niezłożenia żadnej oferty spełniającej powyższe warunki.
10. Nabywca zobowiązany jest do wpłaty Ceny Zakupu na rachunek bankowy w terminie siedmiu dni roboczych od dnia powiadomienia o wyborze oferty.
11. Kupujący jest zobowiązany do wpłaty całości ceny przed odbiorem zakupionej rzeczy. Termin odbioru: siedem dni od dnia zakończenia aukcji, a jeśli nie była przeprowadzona - siedem dni od powiadomienia o przyjęciu oferty. Termin może zostać przedłużony przez syndyka.
12. Cena może zostać wpłacona wyłącznie na następujący rachunek bankowy masy upadłości:
- Lumix Led Factory Sp. z o.o. Sp.k. w upadłości**
Ul. Wiertnicza 117, 02-952 Warszawa
35 1090 1883 0000 0001 5710 1721
13. Nabywca ponosi koszty przeniesienia własności.
14. Prawa są zbywane w stanie, w jakim znajdują się one w dniu zbycia.
15. Oferty na ceny niższe od minimalnych nie będą rozpatrywane.
16. Nabywca po zapłacie ceny, przeniesieniu własności oraz wydaniu rzeczy nie zachowuje wobec syndyka żadnych roszczeń.
17. Prawa zbywane są ze skutkami określonymi w art. 313 ustawy Prawo upadłościowe, a zatem posiada skutki sprzedaży egzekucyjnej, a rzeczy objęte tą sprzedażą nie są objęte rękojmią za wady. Odpowiedzialność syndyka wynikająca z art. 471 KC jest wyłączona.
18. Kupujący ponosi wszelkie ewentualne koszty przeniesienia własności.
19. Wszystkie opisy i dokumenty, odnoszące się do przedmiotowych praw mają wyłącznie charakter poglądowy. Publikowane wyceny, opisy, zdjęcia i inne — nie stanowią potwierdzenia stanu Przedmiotu sprzedaży, dokładnego opisu, wyznacznika do określenia stanu zużycia oraz kompletności czy też istnienia ewentualnych uszkodzeń. Każdy Oferent zobowiązany jest przed złożeniem Oferty do bezpośredniego zapoznania się ze stanem ogólnym składników majątkowych będących Przedmiotem sprzedaży, dokonaniem ich weryfikacji co do stanu technicznego, kompletności, stanu wewnętrznego i zewnętrznego, zdolności do używania, jak też zgodności z oczekiwaniami.
20. Syndyk zastrzega sobie prawo odwołania, odstąpienia od niniejszej procedury zbycia oraz jej unieważnienia na każdym etapie przeprowadzenia aż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność przedmiotu sprzedaży bez podania przyczyn.

Syndyk
Łukasz Ragus